GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à BYANS SUR DOUBS 25320

Appartement Byans Sur Doubs 3 pièce(s)

BYANS SUR DOUBS 25320

159 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT VIT

7 rue de Besançon
25410 SAINT VIT

03 81 80 14 89

Appartement Byans Sur Doubs 3 pièce(s)

!! Exceptionnel !!
Dans une demeure remarquable, avec le charme de l'ancien et le confort du moderne, appartement duplex T3 neuf comprenant :
- une grande pièce à vivre lumineuse avec une cuisine spacieuse entièrement meublée et équipée en haut de gamme avec plan de travail en granit, une salle d'eau avec douche et wc
- au premier étage, 2 chambres, une salle de bain avec baignoire et vasque, un wc.
Un parking, un local à vélo fermé complètent l'appartement.

Coté performance énergétique, avec un chauffage électrique haut de gamme, l'appartement se classe C.

Il se situe à Byans sur Doubs, commune du grand Besançon, à 15 minutes seulement de l'entrée de Besançon où vous pourrez vous y en rendre également en train ou en bus grâce à sa gare.

A proximité de la ville, tout en étant dans un cadre de vie verdoyant et idyllique, elle n'attend que vous !

Prix de vente : 159 900 €

N'hésitez pas à prendre contact avec Sophie pour discuter de votre projet et envisager une visite !

Contactez là au 06 81 02 68 29 en laissant un message vocal et vos coordonnées !

Ce bien est proposé par Sophie ROUSSEAU - Agent commercial immatriculé au RSAC de BESANCON

sous le numéro 752 213 579

70 m²	3 pièce(s)	2 chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	163 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien