GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à FRAISANS 39700

Immeuble Fraisans

FRAISANS 39700

195 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT VIT

7 rue de Besançon
25410 SAINT VIT

03 81 80 14 89

Immeuble Fraisans

Ideal investisseur, monopropriété
Dans la commune prisée de Fraisans, venez découvrir à la vente cet maison rénovée comprenant 2 appartements loués.
Au rdc, un T2 de 50m2 comprenant une grande pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, une chambre avec salle d'eau, wc. Loué 580 € +15 € de provision charges.
Au 1er étage, un T3 de 65 m2, comprenant une grande pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, une chambre en rdc et 2 chambres à l'étage, une salle d'eau, wc. Loué 650 € + 20€ de provision charges.
Chauffage Electrique
Diagnostic énergétique : D

Prix de vente : 195 000 €.

N'hésitez pas à prendre contact avec Sophie pour discuter de votre projet et envisager une visite !

Contactez-la soit au standard de l'agence au 03 81 80 14 89 soit au 06 81 02 68 29

110 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	249 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 780€ et 1090€ au 01/01/2021

Photos du bien