



Maison Besancon 3 chambres

BESANCON 25000

223 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
VIT**

7 rue de Besançon
25410 SAINT VIT

03 81 80 14 89

Maison Besancon 3 chambres

VISITE VIRTUELLE EN LIGNE

Venez découvrir cette maison des années 1970 entièrement rénovée ces dernières années, d'une superficie d'environ 102m² habitable avec un jardin de 626 m².

Cette maison lumineuse est composée comme suit :

-au niveau principal : une entrée avec placard, un wc, une salle de bain avec douche italienne, une cuisine aménagée et équipée, salon/séjour avec parquet massif et un accès direct sur le jardin à l'arrière, 2 chambres.

A sous sol : un grand hall, une 3ème chambre spacieuse, un cellier, un garage avec porte électrique. Un fauteuil monte escalier est installé pour monte à l'étage.

Cette maison a été rénové aux cours des dernières années, pompe à chaleur, fenêtres, volet électrique, électricité, cumulus, salle de bain, cuisine, peinture, sol....

Située boulevard Leon blum, la maison se trouve à proximité des commerces, supermarché, pharmacie, école, collège ainsi que de l'arrêt de bus pour se rendre au centre ville.

Prix de vente : 223 900 €.

N'hésitez pas à prendre contact avec Sophie pour discuter de votre projet et envisager une visite !

Contactez-la soit au standard de l'agence au 03 81 80 14 89 soit au 06 81 02 68 29

102 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	248 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1340€ et 1860€ au 01/01/2021

Photos du bien



