UEF Votre fiche bien Achat à MONCLEY 25170



Ensemble immobilier, ferme sur Moncley

MONCLEY 25170

265 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT VIT

7 rue de Besançon 25410 SAINT VIT 03 81 80 14 89

Ensemble immobilier, ferme sur Moncley

Venez découvrir cet ensemble immobilier sur Moncley, à 10 minutes d'Ecole Valentin avec un terrain de 2875m2.

Cette ferme se compose de 2 bâtiments habitables ainsi que des dépendances.

Le premier bâtiment coté village se compose :

- d'un appartement en rez de chaussée de 100m2, avec 2 chambres, cuisine, séjour, salle de bain. Ce logement est vide, il était loué 650 €.
- au 2 ème étage, une surface de plus de 100m2 à exploiter, comprenant déjà le plancher et les fenêtres.
- d'un ler grand garage avec porte électrique
- d'un 2ème garage de 80 m2 à exploiter.
- d'un carport.

Le deuxième bâtiment coté jardin :

- un logement comprenant au rez de chaussée une entrée, cuisine, salle de bain, buanderie, à l'étage : séjour, 3 chambres, salle de bain, wc.

La maison bénéficie de nombreuses dépendances, 4 garages, un atelier d'environ 200 m2, grange, carport.... Autant de possibilités de créations d'appartements, ou de zone de stockage...

Prix de vente : 265 000 €

N'hésitez pas à prendre contact avec Sophie pour discuter de votre projet et envisager une visite!

235 m²

5 chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	301 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



























