



Maison Fourg 3 pièce(s) 75 m2

FOURG 25440

170 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
VIT**

7 rue de Besançon
25410 SAINT VIT

03 81 80 14 89

Maison Fourg 3 pièce(s) 75 m2

Maison de 2012, sur la commune de Fourg.

La maison est actuellement loué 650 €, un congé pour vente a été délivré et sera disponible au plus tard en 08/2027. Les revenus locatifs sont à jour et ils sont sécurisés avec une garantie loyers impayés. Vous percevrez donc les loyers le temps de la fin du bail.

La maison mesure 75,96 m² mais il y a encore tout l'étage de 50m² à aménagée où les ouvertures avec fenêtres sont déjà posées.

Au rez de chaussé, une cuisine de 17m², un salon/séjour lumineux de 37 m² avec accès sur le jardin, un chambre, une salle de bain, un wc. Garage de 23m².

Coté chauffage, un poêle à bois et radiateur électrique.

Prix de vente : 170 000 €

N'hésitez pas à prendre contact avec Sophie pour discuter de votre projet et envisager une visite !

Contactez-la soit au standard de l'agence au 03 81 80 14 89 soit au 06 81 02 68 29

75 m²

3 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





