

## Local commercial Dannemarie Sur Crete 79.5m2

**DANNEMARIE SUR CRETE 25410** 

795 € / mois charges comprises \*

Guy HOQUET SAINT VIT

7 rue de Besançon 25410 SAINT VIT 03 81 80 14 89

#### Local commercial Dannemarie Sur Crete 79.5m2

Votre agence Guy Hoquet SAINT-VIT vous propose à la location : un local commercial de 79.50 m2 à 13 mn de la zone commerciale Châteaufarine

Composé d'un espace de 79.50 m²

Travaux en cours pour l'installation d'u chauffage air/air et installation d'un WC PMR Eau chaude : compteur individuel

Bail d'une durée de 3 ans

Parking devant le local.

Loyer: 795 €

Provisions pour charges à définir avec régularisation annuelle (taxe foncière, eau froide)

Dépôt de garantie de 1590 €

Honoraires à la charge du locataire : 1600 euros.

Idéales activités commerciales et tertiaires avec une large vitrine donnant sur la 2x2 Besançon/Saint-Vit Bail tous commerces sauf métiers de bouche

A visiter sans tarder!

Contactez votre agence Guy Hoquet Saint-Vit au 03.81.80.14.89 pour plus de renseignements.

# Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

### Photos du bien





