



Maison 5 pièces 232 m²

EVANS 39700

250 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
VIT**

7 rue de Besançon
25410 SAINT VIT

03 81 80 14 89

Maison 5 pièces 232 m²

Située à la sortie de Saint Vit, votre agence Guy Hoquet vous propose cette maison à rénover d'environ 230m² habitables sur deux niveaux.

Elle se compose d'une entrée donnant sur un grand salon/salle à manger et sur une cuisine spacieuse. Vous trouverez également au rez-de-chaussée, une chambre/bureau, une suite parentale de plus de 35m² avec mezzanine, une buanderie et une salle de bain et WC indépendant. L'étage est à terminer d'aménager avec une chambre ou deux, une salle d'eau et un dressing.

Pompe à chaleur par géothermie.

Double vitrage PVC avec volets roulants.

Terrain de 1575m²

N'hésitez pas à prendre contact avec Mathieu pour discuter de votre projet et envisager une visite !
Contactez le au standard de l'agence au 03 81 80 14 89 ou au 07 69 59 22 95

Ce bien est proposé par Mathieu Caquineau - Agent commercial immatriculé au RSAC de LONS LE SAUNIER sous le numéro 918 783 135

232 m²

5 pièce(s)

3
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	2006
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	2
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Géothermie
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	125 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



